

VI. Preise

1. Ausgewählte Preisindikatoren für Deutschland

Veränderung gegenüber Vorjahr in %

| Zeit | Verbraucherpreis- index ^{2) 3)} | Erzeugerpreise ¹⁾ | | Einfuhrpreise ⁴⁾ | Ausfuhrpreise ⁴⁾ | Baupreisindex ^{3) 4) 6)} | Preisindex des Bruttoinlands- produkts ^{4) 7)} |
|------|---|--|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| | | gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz) ⁴⁾ | landwirtschaftlicher Produkte ^{4) 5)} | | | | |
| 1950 | - 6,4 | - 2,6 | . | . | . | . | . |
| 1951 | 7,6 | 18,4 | . | . | . | . | 11,8 |
| 1952 | 2,1 | 2,3 | . | . | . | . | 4,7 |
| 1953 | - 1,7 | - 2,5 | . | . | . | . | - 1,3 |
| 1954 | 0,4 | - 1,6 | . | . | . | . | - 0,3 |
| 1955 | 1,4 | 2,0 | . | . | . | . | 2,0 |
| 1956 | 2,8 | 1,6 | . | . | . | . | 2,7 |
| 1957 | 2,0 | 1,9 | . | . | . | . | 2,9 |
| 1958 | 2,3 | - 0,6 | . | . | . | . | 3,0 |
| 1959 | 0,6 | - 0,6 | . | . | . | . | 1,7 |
| 1960 | 1,6 | 1,3 | . | . | . | . | 3,1 |
| 1961 | 2,5 | 1,3 | . | . | . | . | 4,7 |
| 1962 | 2,8 | 0,6 | - 0,2 | . | . | . | 3,9 |
| 1963 | 3,0 | 0,6 | 3,0 | 1,9 | 0,0 | . | 3,1 |
| 1964 | 2,4 | 1,5 | 3,0 | 1,9 | 2,5 | . | 3,0 |
| 1965 | 3,2 | 2,4 | 7,2 | 2,3 | 2,4 | . | 3,7 |
| 1966 | 3,3 | 1,5 | - 0,8 | 1,8 | 1,6 | . | 3,5 |
| 1967 | 1,9 | - 1,2 | - 7,6 | - 2,2 | 0,0 | . | 1,6 |
| 1968 | 1,6 | - 0,3 | - 2,1 | - 0,7 | - 1,3 | . | 2,3 |
| 1969 | 1,8 | 1,8 | 6,4 | 1,8 | 4,5 | 6,3 | 4,2 |
| 1970 | 3,6 | 4,9 | - 7,9 | - 1,1 | 3,3 | 16,5 | 7,7 |
| 1971 | 5,2 | 4,1 | 3,9 | 0,5 | 3,2 | 9,6 | 7,6 |
| 1972 | 5,4 | 2,9 | 10,0 | - 0,7 | 2,1 | 5,1 | 4,5 |
| 1973 | 7,1 | 6,4 | 6,4 | 12,6 | 6,5 | 5,8 | 6,3 |
| 1974 | 6,9 | 13,5 | - 3,3 | 28,7 | 16,9 | 7,6 | 7,3 |
| 1975 | 6,0 | 4,7 | 13,2 | - 1,7 | 3,7 | 2,1 | 5,7 |
| 1976 | 4,2 | 3,7 | 11,6 | 6,0 | 4,1 | 3,2 | 3,3 |
| 1977 | 3,7 | 2,9 | - 1,0 | 1,5 | 1,9 | 4,3 | 3,1 |
| 1978 | 2,7 | 1,0 | - 3,5 | - 3,7 | 1,3 | 5,9 | 3,5 |
| 1979 | 4,1 | 4,7 | 1,5 | 11,8 | 4,8 | 8,8 | 4,3 |
| 1980 | 5,4 | 7,6 | 1,7 | 15,0 | 6,2 | 10,9 | 5,4 |
| 1981 | 6,3 | 7,9 | 5,8 | 13,7 | 5,8 | 5,2 | 4,2 |
| 1982 | 5,2 | 5,9 | 3,5 | 2,2 | 4,4 | 2,6 | 4,6 |
| 1983 | 3,2 | 1,5 | - 1,5 | - 0,3 | 1,8 | 1,7 | 2,8 |
| 1984 | 2,5 | 2,9 | - 1,4 | 5,9 | 3,5 | 2,5 | 2,0 |
| 1985 | 2,0 | 2,4 | - 3,8 | 1,5 | 2,7 | 0,8 | 2,1 |
| 1986 | - 0,1 | - 2,5 | - 5,7 | - 15,7 | - 1,9 | 1,8 | 3,0 |
| 1987 | 0,2 | - 2,4 | - 2,7 | - 5,4 | - 0,9 | 1,7 | 1,3 |
| 1988 | 1,2 | 1,2 | 0,1 | 1,2 | 2,1 | 2,1 | 1,7 |
| 1989 | 2,8 | 3,1 | 8,7 | 4,5 | 2,9 | 3,2 | 2,9 |
| 1990 | 2,6 | 1,8 | - 5,1 | - 2,2 | 0,0 | 6,2 | 3,4 |
| 1991 | 3,7 | 2,3 | - 1,0 | 0,8 | 1,0 | 6,9 | 3,1 |
| 1992 | 3,9 | 1,5 | - 1,2 | - 2,5 | 0,7 | 6,2 | 5,3 |
| 1993 | 3,6 | 0,0 | - 8,4 | - 1,7 | 0,0 | 4,2 | 3,9 |
| 1994 | 2,7 | 0,5 | 1,5 | 1,0 | 1,0 | 2,1 | 2,0 |
| 1995 | 1,9 | 1,8 | - 0,5 | 0,2 | 1,3 | 2,1 | 2,0 |
| 1996 | 1,4 | - 1,3 | - 0,7 | 0,5 | 0,0 | - 0,3 | 0,6 |
| 1997 | 1,9 | 1,2 | 1,2 | 3,5 | 1,5 | - 0,7 | 0,3 |
| 1998 | 0,8 | - 0,4 | - 4,9 | - 3,1 | - 0,1 | - 0,2 | 0,7 |
| 1999 | 0,7 | - 1,0 | - 5,9 | - 0,5 | - 0,5 | - 0,3 | 0,4 |
| 2000 | 1,3 | 3,0 | 5,8 | 10,2 | 3,0 | 0,7 | - 0,5 |
| 2001 | 2,0 | 3,0 | 7,3 | 0,5 | 1,1 | 0,2 | 1,3 |
| 2002 | 1,4 | - 0,6 | - 6,8 | - 2,1 | - 0,3 | - 0,1 | 1,4 |
| 2003 | 1,0 | 1,7 | 1,4 | - 2,3 | - 0,2 | 0,1 | 1,3 |
| 2004 | 1,6 | 1,7 | - 1,8 | 1,1 | 0,6 | 1,1 | 1,1 |
| 2005 | 1,6 | 4,3 | - 1,8 | 3,4 | 1,0 | 1,2 | 0,4 |
| 2006 | 1,6 | 5,5 | 7,4 | 4,3 | 1,7 | 2,4 | 0,4 |
| 2007 | 2,3 | 1,3 | 11,7 | 0,6 | 1,2 | 6,8 | 1,8 |
| 2008 | 2,6 | 5,5 | 3,7 | 4,6 | 1,8 | 3,4 | 0,9 |
| 2009 | 0,3 | - 4,2 | - 19,0 | - 8,6 | - 2,2 | 1,2 | 1,8 |
| 2010 | 1,0 | 1,5 | 13,5 | 7,1 | 3,0 | 1,0 | 0,6 |
| 2011 | 2,2 | 5,3 | 13,4 | 6,4 | 3,3 | 2,8 | 1,1 |
| 2012 | 1,9 | 1,7 | 5,3 | 2,1 | 1,6 | 2,7 | 1,5 |
| 2013 | 1,5 | - 0,1 | 1,0 | - 2,5 | - 0,6 | 2,1 | 2,0 |
| 2014 | 1,0 | - 1,0 | - 7,9 | - 2,2 | - 0,3 | 1,7 | 1,9 |
| 2015 | 0,5 | - 1,9 | - 5,3 | - 2,8 | 0,9 | 1,4 | 1,9 |
| 2016 | 0,5 | - 1,6 | - 1,3 | - 3,3 | - 1,0 | 1,9 | 1,3 |
| 2017 | 1,5 | 2,7 | 10,1 | 3,5 | 1,7 | 3,3 | 1,5 |
| 2018 | 1,8 | 2,6 | 0,3 | 2,6 | 1,2 | 4,7 | 2,0 |
| 2019 | 1,4 | 1,1 | 2,3 | - 1,0 | 0,5 | 4,7 | 2,1 |
| 2020 | 0,5 | - 1,0 | - 3,1 | - 4,3 | - 0,7 | 1,4 | 1,9 |
| 2021 | 3,1 | 10,5 | 7,0 | 13,5 | 5,6 | 8,6 | 3,0 |
| 2022 | 6,9 | 32,9 | 32,0 | 26,3 | 14,6 | 16,8 | 5,3 |
| 2023 | 5,9 | - 2,4 | 0,1 | - 8,3 | - 0,3 | 8,7 | 6,6 |

Quelle: Statistisches Bundesamt und eigene Berechnungen. 1 Ohne Umsatzsteuer. 2 Bis 1994 Westdeutschland, danach Deutschland. Bis 1962: Preisindex für die Lebenshaltung von 4-Personen-Haushalten von Arbeitern und Angestellten mit mittlerem Einkommen, 1963 bis 1994: Preisindex für die Lebenshaltung aller privaten Haushalte. 3 Beeinflusst durch eine befristete Mehrwertsteuersenkung von Juli bis Dezember 2020. 4 Bis 1990 Westdeutschland, danach Deutschland. 5 Jahre entsprechen nicht den Kalenderjahren. 6 Einschließlich Umsatzsteuer. 7 Von 1960 bis 1969 gemäß ESVG 1979, von 1970 bis 1990 gemäß ESVG 1995 und ab 1991 gemäß ESVG 2010.

VI. Preise

2. Wohnimmobilienpreise in ausgewählten Ländern

Veränderung gegenüber Vorjahr in %

| Zeit | Deutschland ¹⁾ | Frankreich | Vereinigtes Königreich | USA |
|------|---------------------------|------------|------------------------|--------|
| 1970 | . | . | 5,3 | . |
| 1971 | . | 6,0 | 11,9 | 8,1 |
| 1972 | . | 9,1 | 34,1 | 7,2 |
| 1973 | . | 10,6 | 37,9 | 11,9 |
| 1974 | . | 14,8 | 7,3 | 9,2 |
| 1975 | . | 11,9 | 6,2 | 8,7 |
| 1976 | 2,2 | 15,9 | 9,0 | 5,0 |
| 1977 | 5,6 | 15,2 | 7,1 | 16,1 |
| 1978 | 7,3 | 11,6 | 16,4 | 15,5 |
| 1979 | 8,9 | 13,1 | 29,5 | 16,6 |
| 1980 | 7,4 | 19,8 | 21,0 | 11,3 |
| 1981 | 7,0 | 11,0 | 5,7 | 7,2 |
| 1982 | 0,9 | 5,6 | 2,4 | 2,4 |
| 1983 | 0,3 | 5,1 | 11,8 | 3,7 |
| 1984 | - 2,1 | 3,9 | 9,3 | 5,1 |
| 1985 | - 1,0 | 3,3 | 8,7 | 5,5 |
| 1986 | 0,3 | 4,7 | 13,5 | 7,7 |
| 1987 | - 0,9 | 7,1 | 16,8 | 9,7 |
| 1988 | 1,7 | 10,8 | 27,6 | 8,9 |
| 1989 | 3,3 | 12,1 | 19,4 | 8,4 |
| 1990 | 7,8 | 8,8 | - 1,2 | 3,2 |
| 1991 | 4,8 | 5,2 | - 1,4 | - 0,9 |
| 1992 | 5,1 | - 2,4 | - 4,0 | - 0,1 |
| 1993 | 4,3 | - 1,4 | - 1,7 | 1,3 |
| 1994 | 3,8 | - 0,2 | 2,7 | 2,3 |
| 1995 | 1,0 | - 0,9 | 0,7 | 2,1 |
| 1996 | - 1,3 | 0,9 | 3,7 | 2,8 |
| 1997 | - 1,7 | 0,0 | 8,8 | 3,5 |
| 1998 | - 1,0 | 1,8 | 11,5 | 6,5 |
| 1999 | 0,1 | 5,9 | 10,9 | 7,4 |
| 2000 | 0,6 | 9,5 | 14,9 | 9,5 |
| 2001 | - 0,1 | 7,4 | 8,2 | 8,8 |
| 2002 | - 0,7 | 8,5 | 16,1 | 8,5 |
| 2003 | - 1,4 | 11,5 | 15,7 | 9,7 |
| 2004 | - 1,3 | 14,4 | 11,9 | 14,2 |
| 2005 | - 0,9 | 15,1 | 5,5 | 15,9 |
| 2006 | 0,1 | 11,6 | 7,8 | 5,7 |
| 2007 | - 0,2 | 6,4 | 9,9 | - 5,8 |
| 2008 | 3,3 | 1,0 | - 4,5 | - 14,5 |
| 2009 | - 0,7 | - 6,1 | - 8,8 | - 9,7 |
| 2010 | 0,6 | 4,6 | 5,7 | - 1,4 |
| 2011 | 2,4 | 5,7 | - 1,5 | - 2,7 |
| 2012 | 3,0 | - 0,5 | 0,4 | 4,7 |
| 2013 | 3,0 | - 1,9 | 2,6 | 9,8 |
| 2014 | 2,9 | - 1,5 | 8,0 | 6,3 |
| 2015 | 4,6 | - 1,3 | 6,0 | 5,3 |
| 2016 | 7,6 | 1,0 | 7,0 | 5,4 |
| 2017 | 6,1 | 3,2 | 4,6 | 5,8 |
| 2018 | 6,6 | 2,9 | 3,1 | 5,5 |
| 2019 | 5,8 | 3,3 | 1,0 | 3,9 |
| 2020 | 7,7 | 5,2 | 2,9 | 6,7 |
| 2021 | 11,6 | 6,4 | 8,9 | 15,5 |
| 2022 | 5,3 | 6,2 | 9,7 | 13,4 |
| 2023 | ... | ... | 0,4 | ... |

Quellen: bulwiengesa AG, vdpResearch GmbH, Statistisches Bundesamt, BIZ und eigene Berechnungen. 1 Bis 1989: bulwiengesa AG, 50 westdeutsche Städte inkl. West-Berlin, Eigentumswohnungen und Reihenhäuser Erstbezug; 1990 bis 1994: bulwiengesa AG, 100 westdeutsche Städte inkl. West-Berlin, Eigentumswohnungen und Reihenhäuser insgesamt; 1995 bis 2005: bulwiengesa AG: 125 Städte, Eigentumswohnungen und Reihenhäuser insgesamt; 2006 bis 2013: vdpResearch GmbH: Deutschland insgesamt, selbstgenutztes Wohneigentum insgesamt; ab 2014: Angaben des Statistischen Bundesamtes: Häuserpreisindex.