

## II. Geschlossene inländische Investmentfonds

### 1b) Zusammensetzung des Fondsvermögens geschlossener inländischer Investmentfonds - Immobilienfonds

Stand am Jahres- bzw. Monatsende; Mio €

Position	2022	2023	2024			
			Februar	März	April	Mai
Bankguthaben	2 593	2 998	2 927	2 985	2 953	3 024
darunter: bei inländischen Banken in Euro	2 351	2 492	2 445	2 527	2 559	2 630
Wertpapiere zusammen	1 090	572	566	594	594	590
darunter:						
Schuldverschreibungen	191	8	8	26	26	26
Aktien	.	.	.	.	.	.
Anteile an Investmentfonds	884	549	543	552	552	549
Darlehen an Immobilien-Gesellschaften	2 865	3 141	3 082	3 109	3 141	3 067
darunter mit Sitz der Gesellschaften:						
im Inland	2 100	2 424	2 383	2 403	2 440	2 376
in anderen Ländern des Euro-Raums	593	530	521	525	522	516
Schuldscheindarlehen	-	-	-	-	-	-
Unverbriefte Darlehnsforderungen	775	869	869	873	862	856
darunter mit Sitz der Schuldner:						
im Inland	420	500	499	498	498	491
in anderen Ländern des Euro-Raums	.	.	.	.	.	.
Forderungen aus Wertpapierleih- und -pensionsgeschäften	-	-	-	-	-	-
unbebaute Grundstücke	565	637	663	639	639	639
darunter:						
im Inland	556	561	588	564	564	564
in anderen Ländern des Euro-Raums	.	-	-	-	-	-
bebaute Grundstücke	29 879	30 128	30 024	30 304	30 478	30 500
darunter:						
im Inland	27 234	27 957	27 882	28 162	28 338	28 360
in anderen Ländern des Euro-Raums	1 724	1 619	1 589	1 589	1 587	1 587
Sonstige nichtfinanzielle Vermögensgegenstände	9	5	5	5	5	5
Beteiligungen an Immobilien-Gesellschaften	14 543	13 936	13 812	13 774	13 646	13 542
darunter:						
im Inland	11 890	11 350	11 055	11 026	11 013	10 908
in anderen Ländern des Euro-Raums	1 074	1 027	1 001	994	1 010	1 085
Beteiligungen an sonstigen Gesellschaften	1 594	1 863	2 472	2 489	2 499	2 499
darunter:						
im Inland	1 376	1 425	1 867	1 799	1 875	1 879
in anderen Ländern des Euro-Raums	134	193	247	324	248	245
Sonstige Forderungen	876	1 063	1 128	1 089	1 134	1 104
Übriges Vermögen	1 400	1 512	1 504	1 378	1 459	1 377
Summe der Vermögenspositionen	56 203	56 725	57 054	57 240	57 411	57 202
Aufgenommene Kredite	14 860	14 828	14 855	14 977	15 036	14 964
darunter mit Sitz der Gläubiger:						
im Inland	14 311	14 284	14 227	14 348	14 407	14 378
Verbindlichkeiten aus Wertpapierleih- und -pensionsgeschäften	15	32	31	31	31	31
Übrige Verbindlichkeiten	2 464	2 803	2 813	2 966	2 893	2 734
Summe der Verbindlichkeiten	17 354	17 665	17 702	17 977	17 962	17 731
Fondsvermögen insgesamt <sup>1)</sup>	38 849	39 059	39 352	39 263	39 448	39 471
Nachrichtlich:						
Anzahl der einbezogenen Fonds	1 232	1 187	1 183	1 197	1 193	1 193
Mittelaufkommen	701	160	45	47	34	89
Mittelzuflüsse	785	292	104	70	78	92
Ertragsausschüttung	137	138	100	55	40	63
anfänglich platziertes Eigenkapital	45 160	44 582	44 139	44 818	44 867	45 445

<sup>1</sup> Vermögenspositionen abzüglich Verbindlichkeiten. Differenzen in den Summen durch Runden der Zahlen.