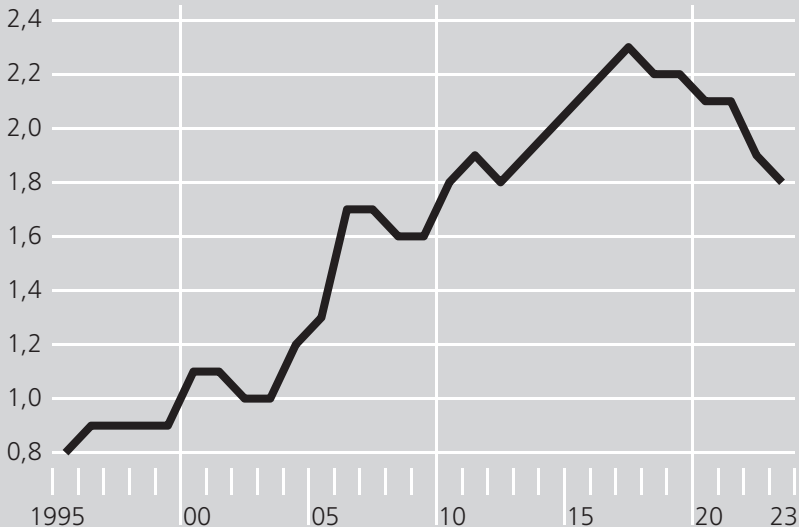


# Renditeunterschied zwischen Gewerbeimmobilien in 120 Städten und 7 Großstädten<sup>\*)</sup>

%-Punkte



Quelle: Eigene Berechnungen auf Basis von Angaben der bulwiengesa AG. \* Büro- und Einzelhandelsimmobilien (Core-Objekte), Nettoanfangsrendite von Gewerbeimmobilien in 120 Städten abzüglich Nettoanfangsrendite von Gewerbeimmobilien in 7 Großstädten (Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln, München und Stuttgart).

Deutsche Bundesbank